

Согласовано:

Директор ООО УК "Речники" С.С.Сергеев

2023 года



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. руководителя МБУ "БТИР" Чистопольского муниципального района Республики Татарстан А.Н.Хуснутдинов

2023 года



Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Бебеля д. 50 а г. Чистополь Республика Татарстан

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-02-01

(локальная смета)

на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Проектная документация
Сметная стоимость	194,28 тыс.руб.
строительных работ	161,90 тыс.руб.
Средства на оплату труда	42,06 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	196,33 чел.час
Трудозатраты механизаторов	4,06 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	на 4 квартал 2022 года

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн./п	Эк.Маш	З/нМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт водоотведения													
1	ГЭСН01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшем вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2	1000 м3		0,028	66 791,16	1 870,15	66,93	1 803,22			0,35	1,74
Объем=(28*0,5*2) / 1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 66,93)													
55,42													
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 66,93)													
26,17													
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)													
чел.-ч 12,535 0,35 190,70 66,75 66,75													
91.01.05-106 Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, емкость ковша 0,25 м3													
маш.час 62,25 1,74 1 034,55 1 800,12 1 800,12 409,80													
2	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3		0,028	33 772,97	945,64	945,64				4,96	0
Объем=(28*0,5*0,2) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые ручным способом													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 945,64)							757,46						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 945,64)							321,52						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	177,1	4,96	190,70	945,87	945,87					
3	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3		0,28	3 163,82	885,87	655,79	230,08			3,28	0,11
Объем=(28*0,5*0,2) / 10													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 655,79)							690,55						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 655,79)							412,49						
1-2-5 Затраты труда рабочих (ср 2,5)			чел.-ч	11,73	3,28	199,67	654,92	654,92					
91.06.05-011 Погрузчики, грузоподъемность 5 т			маш.час	0,4	0,11	2 054,25	225,97		225,97	25,91			
4	02.3.01.02-0015	Песок природный для строительных: работ средний	м3		3,08	922,70	2 841,92				2 841,92	0	0
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
5	ГЭСНр66-2-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 150 мм	100 м		0,28	33 727,20	9 443,62	9 443,62				49,52	0
Объем=28 / 100													
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 89% ФОТ (от 9 443,62)							8 404,82						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 9 443,62)							4 155,19						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	176,86	49,52	190,70	9 443,46	9 443,46					
6	ГЭСН22-01-021-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 160 мм	км		0,028	99 286,20	2 780,01	2 072,42	692,73		14,86	9,23	1,5
Объем=28/1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 2 072,42)							2 182,26						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 2 072,42)							1 303,55						
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	329,498	9,23	224,63	2 073,33	2 073,33					
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,9125	0,03	1 879,03	56,37		56,37	9,49			
91.10.09-012 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) при работе от передвижных электростанций			маш.час	25	0,7	113,18	79,23		79,23	0,00			
91.14.04-002 Тягачи седельные, грузоподъемность 15 т			маш.час	0,03125	0	1 471,43	0,00		0,00	0,00			
91.14.05-012 Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность 15 т			маш.час	0,03125	0	120,76	0,00		0,00	0,00			
91.16.01-002 Электростанции передвижные, мощность 4 кВт			маш.час	2,9	0,08	354,59	28,37		28,37	16,73			
91.17.04-031 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб			маш.час	49,7375	1,39	384,38	534,29		534,29	439,75			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	20,5	0,574	24,29	13,94				13,94		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350			м2	0,44	0,01232	74,60	0,92	0,92					
7	24.3.03.13-0217	Трубы полиэтиленовые ПЭ80, SDR21, диаметр 160 мм	м		28,224	600,05	16 935,81				16 935,81	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
8	24.3.05.07-0433	Муфта полиэтиленовая для систем водоотведения, диаметр 160 мм	шт		1	127,40	127,40				127,40	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
9	18.1.04.02-0005	Клапан обратный поворотный однодисковый 19ч21бр, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), присоединение к трубопроводу межфланцевое, номинальный диаметр 160 мм прим	шт		1	4 355,86	4 355,86				4 355,86	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
10	ГЭСН16-07-006-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 200 мм	шт		1	1 200,58	1 200,58	602,49			598,09	2,71	0
Объем=1*1													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 602,49)							656,11						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 602,49)							368,72						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	2,714	2,71	221,99	601,59	601,59					
01.2.03.03-0043 Мастика битумно-кукерсольная холодная			т	0,00078	0,00078	53 722,22	41,90				41,90		
01.7.07.29-0111 Пакля пропитанная			кг	6,8	6,8	72,11	490,35				490,35		
03.2.02.08-0001 Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся			т	0,00152	0,00152	43 315,71	65,84				65,84		
11	ГЭСН01-01-033-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3		0,0224	13 484,18	302,05		302,05			0	0,23
Объем=(28*0,5*1,6) / 1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 0,00)													
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 0,00)													
91.01.01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)			маш.час	10,075	0,23	1 338,38	307,83		307,83	62,26			
12	ГЭСН01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3		0,014	18 640,10	260,96	260,96				1,42	0
Объем=(28*0,5*0,1) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые ручным способом													
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 260,96)							209,03						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 260,96)							88,73						
1-1-5 Затраты труда рабочих (ср 1,5)			чел.-ч	101,775	1,42	183,15	260,07	260,07					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		0,216	16 736,80	3 615,15	3 373,97	30,00		211,18	13,91	0,02
Объем=21,6/100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 3 373,97)							3 674,25						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 3 373,97)							2 064,87						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	64,4	13,91	242,55	3 373,87	3 373,87					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0375	0,01	1 615,20	16,15		16,15	3,16			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0,01	1 879,03	18,79		18,79	3,16			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,025	0,01	1 253,25	12,53		12,53	2,71			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	1,57	0,33912	24,29	8,24				8,24		
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,00266	0,0005746	131 829,90	75,74				75,74		
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	4	0,864	147,22	127,20				127,20		
14	24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		21,5568	299,25	6 450,87				6 450,87	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
15	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м		0,4	1 353,93	541,58	245,46	159,07		137,05	1,01	0,13
Объем=4/10													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Теплоизоляционные работы													
Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 245,46)							214,29						
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 245,46)							114,75						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	2,53	1,01	242,55	244,98	244,98					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,3125	0,13	1 253,25	162,92		162,92	35,19			
91.21.22-443 Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек			маш.час	0,4875	0,2	12,36	2,47		2,47	0,00			
01.7.06.14-0036 Лента самоклеящаяся термоизоляционная на основе вспененного каучука для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, 3x50 мм			м	15	6	13,29	79,74				79,74		
10.1.02.02-0101 Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм			кг	0,033	0,0132	454,04	5,99				5,99		
12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)			100 шт	0,3	0,12	96,00	11,52				11,52		
14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов			л	0,143	0,0572	640,30	36,63				36,63		
П	14.3.02.06-0001	Краска на водной основе со специальными добавками, для защиты теплоизоляционных материалов	л	0	0	859,15	0,00				0,00		
14.5.09.05-0103 Очиститель клея			л	0,02	0,008	396,49	3,17				3,17		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	12.2.07.05-0083	Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 110 мм, толщина 20 мм	100 м		0,044	29 931,00	1 316,96				1 316,96	0	0
Объем=4,4/100													
Теплоизоляционные работы													
17	ГЭСНр65-2-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		0,488	17 709,63	8 642,30	8 604,18	38,12			41,63	0,16
Объем=(16+28,8+4) / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 87% ФОТ (от 8 604,18)							7 485,64						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 8 604,18)							3 785,84						
1-2-9 Затраты труда рабочих (ср 2,9)			чел.-ч	85,3	41,63	206,70	8 604,92	8 604,92					
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш.час	0,32	0,16	244,13	39,06		39,06	33,47			
18	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		0,488	16 736,80	8 167,56	7 622,67	67,78		477,11	31,43	0,04
Объем=(16+28,8+4) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 7 622,67)							8 301,09						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 7 622,67)							4 665,07						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	64,4	31,43	242,55	7 623,35	7 623,35					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0375	0,02	1 615,20	32,30		32,30	6,33			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0,01	1 879,03	18,79		18,79	3,16			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,025	0,01	1 253,25	12,53		12,53	2,71			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	1,57	0,76616	24,29	18,61			18,61			
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,00266	0,0012981	131 829,90	171,13			171,13			
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	4	1,952	147,22	287,37			287,37			
19	24.1.02.01-1038	Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 110 мм	шт		33	101,08	3 335,64				3 335,64	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
20	24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		48,7024	299,25	14 574,19				14 574,19	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
21	ГЭСНр65-6-9 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр	Смена: смывных бачков	100 шт		0,08	20 786,77	1 662,94	1 591,22	44,52		27,20	7,17	0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Объем=8/100													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 1 591,22)							1 638,96						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 1 591,22)							827,43						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	89,6	7,17	221,99	1 591,67	1 591,67					
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,38	0,03	244,13	7,32			7,32	6,27			
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,37	0,03	1 253,25	37,60			37,60	8,12			
24.3.05.01-0101	Втулки полихлорвиниловые	100 шт	2	0,16	170,00	27,20				27,20			
22	ГЭСНр65-6-14 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр	Смена: унитазов	100 шт		0,08	81 028,82	6 482,31	6 299,19	47,92		135,20	28,38	0,06
Объем=8/100													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 6 299,19)							6 488,17						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 6 299,19)							3 275,58						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	354,7	28,38	221,99	6 300,08	6 300,08					
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,4	0,03	244,13	7,32			7,32	6,27			
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,4	0,03	1 253,25	37,60			37,60	8,12			
01.7.07.29-0031	Каболка	т	0,0035	0,00028	187 332,46	52,45				52,45			
01.7.15.14-0169	Шурупы с полукруглой головкой 6x40 мм	т	0,0072	0,000576	38 664,09	22,27				22,27			
03.2.02.08-0002	Цемент расширяющийся	т	0,02	0,0016	3 798,82	6,08				6,08			
24.3.05.01-0101	Втулки полихлорвиниловые	100 шт	4	0,32	170,00	54,40				54,40			
23	ГЭСН16-07-008-03 Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №635/пр	Установка муфт противопожарных на трубопроводы пластиковые в междуэтажных перекрытиях с креплением дюбель-гвоздями к перекрытиям, диаметром: до 160 мм	100 шт		0,08	1 893,20	151,46	143,94	7,52			0,69	0,01
Объем=8/100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 143,94)							156,75						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 143,94)							88,09						
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)			чел.-ч	8,602	0,69	209,16	144,32	144,32					
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,075	0,01	1 253,25	12,53			12,53	2,71			
24	01.7.15.07-0083	Дюбель-гвозди, размер 8x100 мм	100 шт		0,32	175,00	56,00				56,00	0	0
Объем=8*4/100													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
25	24.3.05.07-0528	Муфта противопожарная, диаметр 125 мм (применительно)	шт		8	261,86	2 094,88				2 094,88	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
26	ГЭСН46-03-017-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	м3		0,0144	11 916,81	171,60	127,16	4,45		39,99	0,64	0
Объем=8*0,0018													
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 127,16)							130,97						
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 127,16)							75,02						
1-2-4 Затраты труда рабочих (ср 2,4)			чел.-ч	44,66	0,64	197,73	126,55	126,55					
91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,49	0,01	16,41	0,16		0,16	0,00				
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,24	0	1 253,25	0,00		0,00	0,00				
01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0032	0,0000461	24,29	0,00				0,00			
03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0011	0,0000158	8 964,54	0,14				0,14			
08.3.03.04-0012	Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,0005	0,0000072	34 394,82	0,25				0,25			
08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0095	0,0001368	19 220,30	2,63				2,63			
08.4.03.04-0001	Сталь арматурная, горячекатаная, класс А-I, А-II, А-III	т	0,05	0,00072	34 805,25	25,06				25,06			
11.1.03.06-0091	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	0,09	0,001296	9 193,10	11,91				11,91			
27	04.1.02.05-0003	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100)	м3		0,014976	4 703,04	70,43				70,43	0	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							99 283,74	42 055,64	3 427,46		53 800,64	196,33	4,06
Накладные расходы							41 045,76						
В том числе, справочно:													
87% ФОТ (от 8604,18) (Поз. 17)							7 485,64						
89% ФОТ (от 9443,62) (Поз. 4-5)							8 404,82						
89%*0.9 ФОТ (от 1206,6) (Поз. 2, 12)							966,49						
92%*0.9 ФОТ (от 66,93) (Поз. 1, 11)							55,42						
97%*0.9 ФОТ (от 245,46) (Поз. 15-16)							214,29						
103% ФОТ (от 8017,57) (Поз. 21-22, 26-27)							8 258,09						
117%*0.9 ФОТ (от 2728,21) (Поз. 3, 6-9)							2 872,81						
121%*0.9 ФОТ (от 11743,07) (Поз. 10, 13-14, 18-20, 23-25)							12 788,20						
Сметная прибыль							21 573,02						
В том числе, справочно:													
40%*0.85 ФОТ (от 1206,6) (Поз. 2, 12)							410,24						
44% ФОТ (от 18047,8) (Поз. 4-5, 17)							7 941,03						
46%*0.85 ФОТ (от 66,93) (Поз. 1, 11)							26,17						
52% ФОТ (от 7890,41) (Поз. 21-22)							4 103,01						
55%*0.85 ФОТ (от 245,46) (Поз. 15-16)							114,75						
59% ФОТ (от 127,16) (Поз. 26-27)							75,02						
72%*0.85 ФОТ (от 11743,07) (Поз. 10, 13-14, 18-20, 23-25)							7 186,76						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
74%*0.85 ФОТ (от 2728,21) (Поз. 3, 6-9)							1 716,04						
Итого по смете:													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом:													
Итого Поз. 1, 11							2 172,20	66,93	2 105,27			0,35	1,97
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 66,93)							55,42						
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 66,93)							26,17						
Итого с накладными и см. прибылью							2 253,79					0,35	1,97
Земляные работы, выполняемые ручным способом:													
Итого Поз. 2, 12							1 206,60	1 206,60				6,38	
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 1 206,60)							966,49						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 1 206,60)							410,24						
Итого с накладными и см. прибылью							2 583,33					6,38	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:													
Итого Поз. 3, 6-9							25 084,95	2 728,21	922,81		21 433,93	12,51	1,61
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 2 728,21)							2 872,81						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 2 728,21)							1 716,04						
Итого с накладными и см. прибылью							29 673,80					12,51	1,61
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 4-5							12 285,54	9 443,62			2 841,92	49,52	
Накладные расходы 89% ФОТ (от 9 443,62)							8 404,82						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 9 443,62)							4 155,19						
Итого с накладными и см. прибылью							24 845,55					49,52	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):													
Итого Поз. 10, 13-14, 18-20, 23-25							39 646,33	11 743,07	105,30		27 797,96	48,74	0,07
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 11 743,07)							12 788,20						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 11 743,07)							7 186,76						
Итого с накладными и см. прибылью							59 621,29					48,74	0,07
Теплоизоляционные работы:													
Итого Поз. 15-16							1 858,54	245,46	159,07		1 454,01	1,01	0,13
Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 245,46)							214,29						
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 245,46)							114,75						
Итого с накладными и см. прибылью							2 187,58					1,01	0,13
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 17							8 642,30	8 604,18	38,12			41,63	0,16
Накладные расходы 87% ФОТ (от 8 604,18)							7 485,64						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 8 604,18)							3 785,84						
Итого с накладными и см. прибылью							19 913,78					41,63	0,16
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 21-22							8 145,25	7 890,41	92,44		162,40	35,55	0,12
Накладные расходы 103% ФОТ (от 7 890,41)							8 127,12						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 7 890,41)							4 103,01						
Итого с накладными и см. прибылью							20 375,38					35,55	0,12
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов:													
Итого Поз. 26-27							242,03	127,16	4,45		110,42	0,64	
Накладные расходы 103% ФОТ (от 127,16)							130,97						
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 127,16)							75,02						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого с накладными и см. прибылью							448,02					0,64	
Итого							161 902,52					196,33	4,06
В том числе:													
Материалы							53 800,64						
Машины и механизмы							3 427,46						
ФОТ							42 055,64						
Накладные расходы							41 045,76						
Сметная прибыль							21 573,02						
НДС 20%							32 380,50						
ВСЕГО по смете							194 283,02					196,33	4,06

Составил:



Д.В. Попов